



**CENTRO
NEUROLESI
BONINO
PULEJO**
IRCCS.MESSINA

PRECISAZIONI

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI

fornitura e posa in opera "chiavi in mano" di n. 1 Risonanza Magnetica 7 TESLA da installare presso il
PAD. 11 del P.O. Piemonte dell'IRCCS

CODICE CIG: 836072722F

Con riferimento alle osservazioni, alle criticità e alle richieste trasmesse dalla Siemens Healthcare s.r.l. con comunicazione datata 07/10/2020 inoltrata tramite PEC, occorre purtroppo ribadire preliminarmente i contenuti già evidenziati nella precedente "Precisazione" in merito al porre come progetto di gara un progetto di fattibilità tecnica, alla quale si rimanda per i contenuti già espressi.

Occorre puntualizzare che il Disciplinare di Gara della procedura in oggetto ha espressamente disposto al Punto 2 che "É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo irccsneurolesi_sars@pec.it, almeno dieci (10) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte".

Il termine per la presentazione della offerte di gara era stato fissato per giorno 14/08/2020, successivamente prorogato di giorni 60 a seguito delle esigenze espresse da codesta Spett.le Azienda e pertanto con scadenza per giorno 13/10/2020.

Perlomeno irrituale ricevere ancora in data 07/10/2020 richieste di quesiti di natura tecnica che di certo, qualora sussistenti e motivabili, dovevano essere posti in data antecedente.

Pertanto si precisa sin d'ora che, in coerenza con quanto disposto dal Bando e dal Disciplinare di gara, non verrà più accolta nessuna richiesta di chiarimenti.

Ad ogni modo, sempre al fine di consentire la partecipazione alle procedura di gara, in merito alla richiesta di chiarimenti avanzata in data 07/10/2020 si riscontra quanto segue.

PUNTO 1

Gli elaborati da produrre in sede di documentazione di gara, in coerenza con l'art. 24, comma 2, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, sono i seguenti:

- a) relazione generale;
- b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
- c) rilievi planoaltimetrici e studio dettagliato di inserimento urbanistico;
- d) elaborati grafici;
- e) studio di fattibilità ambientale;
- f) calcoli delle strutture e degli impianti secondo quanto specificato all'articolo 28, comma 2, lettere h)

- ed i);
- g) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
 - h) censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
 - il) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
 - m) computo metrico estimativo;
 - n) documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
 - o) quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza desunti sulla base del documento di cui alla lettera n).

PUNTO 2

Per quanto concerne la tipologia di indagini che risultino necessarie e correlate alla elaborazione del Progetto definitivo, si rimanda alle indicazioni contenute ed esplicate alle Relazioni tecniche di progetto di fattibilità tecnica ed economica, che ad ogni buon fine si ritrasmettono.

Nello specifico:

Relazione Generale

Relazione impianti elettrici

Relazione impianti meccanici

Relazione strutture

Relazione geologica

PUNTO 3

In merito alla partecipazione alla procedura di gara e relativa presentazione della correlata offerta tecnica, per la redazione del progetto definitivo risulta sufficiente utilizzare la relazione geologica allegata al progetto di fattibilità tecnica, già indicata al precedente PUNTO 2.

Resta inteso ad ogni modo che, per la presentazione agli Enti preposti all'autorizzazione del progetto definitivo post aggiudicazione, la ditta aggiudicataria dovrà produrre a propria cura nuova relazione geologica che tenga conto delle integrazioni che il progettista della stessa impresa dovesse ritenere necessarie.

PUNTI 4 e 5

Lungo la via Spadafora, adiacente al luogo oggetto di intervento, sono presenti i seguenti sotto servizi:

linea media tensione Enel

linea fibra vodafone

linea fibra fastweb

linea pubblica illuminazione e relativi pali

rete fognaria acque nere

rete fognaria acque bianche

Per ciò che concerne la linea Enel il concorrente dovrà procedere alla verifica della necessità di spostare la linea in funzione delle strutture del fabbricato previste nel proprio Progetto definitivo.

La linea Enel si trova posizionata ad una distanza di circa 1,50 mt dal fabbricato esistente e oggetto di intervento.

Nel caso si dovesse rilevare la necessità di spostare la linea Enel, resta inteso che i costi saranno a carico del committente.

Per ciò che concerne la linea fibra vodafone e fastweb, a seguito degli studi preliminari effettuati dai tecnici dell'IRCCS, risulta necessario procedere allo spostamento delle stesse. Resta inteso che i costi inerenti il predetto spostamento saranno a carico del committente.

La linea di pubblica illuminazione dovrà essere rimossa e reinstallata a carico dell'aggiudicatario, il quale dovrà tenere conto delle autorizzazioni e delle prescrizioni dei competenti uffici comunali.

Le condotte principali acque bianche e acque nere non saranno oggetto di spostamento. Sarà tuttavia a carico dell'aggiudicatario la ricostruzione di caditoie e tubazioni secondarie per il conferimento delle acque principale della condotta principale. Per quanto riguarda i sotto servizi siti all'interno del p.o. piemonte, il loro rilievo e lo spostamento sarà a carico della ditta aggiudicataria.

Si evidenzia ad ogni buon fine che parte delle precisazioni sopra indicati avrebbero potuto e dovuto essere constatate in fase di sopralluogo

PUNTO 6

La quota della fognatura acque bianche è pari ad 2,50 mt dal livello della strada (tubazione principale di diametro di 100 cm).

La quota della fognatura acque nere è pari ad 1,70 mt dal livello della strada.

PUNTO 7

Si precisa che i 60 previsti come tempo massimo per la presentazione del Progetto Esecutivo decorreranno dalla data di approvazione del progetto definitivo che avverrà a seguito dell'ottenimento dei pareri favorevoli degli Enti preposti.

PUNTO 8

Per ciò che concerne quanto riportato all'art. 13 del Disciplinare di gara, si precisa che trattasi di mero rifiuto e pertanto le eventuali modifiche della progettazione saranno eseguite dall'aggiudicatario, senza alcun onere per l'IRCCS, esclusivamente se sussista la necessità di adeguamento alle normative vigenti al momento della presentazione dell'offerta

PUNTO 9

Atteso che l'art. 8 del Disciplinare di gara ha espressamente previsto che "Il sopralluogo nei locali oggetto di intervento è **obbligatorio**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara"; pertanto si precisa che alla domanda di partecipazione dovrà essere allegata apposita dichiarazione da parte degli operatori economici partecipanti alla procedura in merito "all'aver preso mediante sopralluoghi diretti accurata cognizione delle aeree in cui dovranno essere installate le apparecchiature da fornire".

PUNTO 10

All'interno dell'area di cantiere è presente una tubazione di acqua calda da 3 pollici in acciaio con temperatura 58°.

Una tubazione per ricircolo acqua calda sanitaria da 1,5 pollici.

Si evidenzia ad ogni buon fine che anche le predette precisazioni sopra avrebbero potuto e dovuto essere constatate in fase di sopralluogo

PUNTO 11

Si precisa che il termine massimo di 450 giorni previsto per l'esecuzione dei lavori non comprende i 60 giorni previsti per la progettazione esecutiva (i.e. massimo 60 + 450 giorni= 510 giorni totali).

PUNTO 12

Con riferimento alla categoria OG3 scorporabile si precisa che verranno ammesse alla procedura le imprese in possesso dell'iscrizione nella categoria prevalente OG1 per una classifica che ricopre anche gli importi della categoria scorporabile OG3, fermo restando che le attività appartenenti a tale ultima dovranno essere interamente subappaltate ad impresa in possesso della relativa qualifica e classifica richiesta in gara.

PUNTO 13

In merito a quanto richiesto al punto 13 della Vostra del 07/10/2020, resta ferma l'applicazione dell'art. 59, comma 1 bis, del d.lgs. 50/2016, così come introdotto dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, i requisiti minimi per lo svolgimento della progettazione oggetto del contratto "sono posseduti dalle imprese attestata per prestazioni di sola costruzione attraverso un progettista raggruppato o indicato in sede di offerta".

PUNTO 14

Ferma restando l'applicazione delle ulteriori penalità eventualmente previste nel Capitolato Speciale, nel caso di mancato rispetto delle scadenze intermedie tassative fissate nel Cronoprogramma dei lavori previsto dal Progetto Esecutivo, verrà applicata una penale giornaliera pari allo 0,3°/oo (zero virgola tre per mille) dell'importo netto dei lavori che in base al Cronoprogramma dovevano essere eseguiti a partire dalla precedente scadenza intermedia (o dall'inizio dei lavori nel caso della prima scadenza intermedia), per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo.

2. Le penali intermedie di cui al punto precedente sono contabilizzate in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo.

Le penali intermedie irrogate potranno essere recuperate se, in seguito all'andamento imposto ai lavori, l'Appaltatore rispetterà la scadenza contrattuale successiva, o comunque, se i ritardi saranno recuperati entro il termine contrattuale di ultimazione dei lavori.

4. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato come data di ultimazione dei lavori, verrà applicata una penale giornaliera pari allo 1°/oo (uno per mille) dell'importo contrattuale dei lavori per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo cumulabile con le penali relative alle precedenti scadenze intermedie.

5. La penale sull'ultimazione dei lavori verrà contabilizzata in detrazione in occasione del pagamento dell'ultima rata di acconto. Qualora i ritardi siano tali da comportare una penale complessiva di importo superiore al 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 145 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., trova applicazione la procedura di risoluzione di cui al successivo art. 16, fatti salvi gli effetti frattanto prodotti.

6. Per ciò che concerne l'ultimazione della intera fornitura e posa in opera "chiavi in mano", il mancato rispetto del termine indicato come data di ultimazione della stessa "chiavi in mano", verrà applicata una penale giornaliera pari allo 1°/oo (uno per mille) dell'importo contrattuale della fornitura per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo cumulabile con le penali relative alle precedenti scadenze intermedie e la stessa verrà contabilizzata in detrazione in occasione del pagamento dell'ultima rata di acconto. Qualora i ritardi siano tali da comportare una penale complessiva di importo superiore al 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 145 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., trova applicazione la procedura di risoluzione di cui al successivo art. 16, fatti salvi gli effetti frattanto prodotti.

7. L'applicazione complessiva della penale non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione Appaltante a causa dei ritardi.

PUNTO 15

Per ciò che concerne quanto indicato al Punto 15 della Vostra nota, pur non costituendo requisito di gara, anche in ordine ad attribuzione di punteggio, risulterà di certo oggetto di successivo approfondimento dell'IRCCS, nei confronti della ditta aggiudicataria, la produzione di una proposta di Protocollo di ricerca di cui l'IRCCS si riserva la stipula.

PUNTO 16

La preliminare modalità di pagamento per stati di avanzamento lavori indicato nel Bando di Gara è riferita unicamente alla quota di lavori e progettazione esecutiva (I SAL 20%, II SAL 20%, III SAL 20%).

Per ciò che concerne il IV e ultimo SAL della quota della 40%, si ribadisce che lo stesso verrà liquidato ad ultimazione dell'intera fornitura e posa in opera "chiavi in mano" e comunque solo dopo l'esito positivo delle operazioni di collaudo da parte della Commissione appositamente nominata dall'IRCCS.

PUNTO 17

Si precisa e si conferma che gli operatori economici concorrenti sono esonerati dal versamento del contributo a favore di ANAC come disposto dall'art. 65 del decreto legge n. 34 del 19/5/2020, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020.

PUNTO 18

Si conferma che il versamento di cui al Punto 18 della Vostra nota dovrà essere effettuato esclusivamente con il modello F24, indicando 1552 nel campo codice tributo della sezione erario.

Alla luce di quanto fin qui evidenziato si precisa che il termine per la presentazione delle offerte di gara viene differito di giorni 15 (quindici) a far data dal precedente termine del 13/10/2020.

Da ciò il termine ultimo viene fissato per le ore 13,00 del 28/10/2020.

Si precisa ad ogni buon fine che non verrà più concessa nessuna proroga di detti termini.

13/10/2020

F.to
Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Giuseppe Galletta)